

## Пример расчета ипотеки по процентной ставке 0,01% годовых

|  | Стандартные условия | Промо-условия          |
|--|---------------------|------------------------|
| Стоимость квартиры   | 4 000 600, 00 ₽     | 4 851 127, 56 ₽        |
| Первоначальный взнос   | 600 900 ₽ (15%)     | 727 669, 13 ₽ (15%)    |
| Срок кредита   | 360 месяцев         | 360 месяцев            |
| Размер кредита   | 3 400 510, 00 ₽     | 4 123 458, 43 ₽        |
| Ежемесячный платеж   | 21 178, 90 ₽        | 11 503, 19 ₽           |
| Выплата по процентам на весь срок кредита                        | 4 219 541, 79 ₽     | 6 222, 81 ₽            |
| Ежемесячная экономия клиента                                     |                     | <b>9 675, 70 ₽</b>     |
| Общая стоимость квартиры с учетом кредитных средств на весь срок | 8 220 141, 79 ₽     | 4 857 350, 37 ₽        |
| Экономия клиента за весь период                                  |                     | <b>3 489 560, 55 ₽</b> |

Процентная ставка 0,01% годовых по программе «Госпрограмма 2020» действует при покупке готового или строящегося жилья в новостройке у юридических лиц при наличии страхования, в случае заключения застройщиком и ПАО «Промсвязьбанк» партнерского соглашения. Минимальная сумма кредита – 500 тыс. рублей. Максимальная сумма кредита – 12 млн рублей для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области и 6 млн рублей – для иных регионов Российской Федерации. Первоначальный взнос – от 15 до 80 % (включая оба значения) от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. Срок кредита – не более 360 месяцев. Право на получение кредита в соответствии с условиями программы имеют граждане Российской Федерации, при этом кредитный договор должен быть заключен до 31.12.2022 года (включительно). Подробную информацию об условиях предоставления и погашения ипотечного кредита, а также требованиях к заемщикам вы можете узнать на сайте [www.psbank.ru](http://www.psbank.ru) или по телефону колл-центра 8 800 333 78 90 (круглосуточно, звонок по России бесплатный). Не является публичной офертой. Информация актуальна на 27.07.2022 г. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Кредит предоставляется ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014 г.

Процентная ставка 0,01% годовых по программе «Семейная ипотека» в семьях которых с 1 января 2018 года по 31 декабря 2022 года родился ребенок, либо есть ребенок (до 18 лет) с

ограниченными возможностями, рожденным до 31.12.2022 года, при приобретении готового либо строящегося жилья на первичном рынке недвижимости у юридических лиц при наличии страхования, в случае заключения застройщиком и ПАО «Промсвязьбанк» партнерского соглашения. Минимальная сумма кредита – 500 тыс. рублей. Максимальная сумма кредита – 12 млн рублей для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области и 6 млн рублей – для иных регионов Российской Федерации. Первоначальный взнос – от 15 до 80 % (включая оба значения) от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. Срок кредита – не более 360 месяцев. Подробную информацию об условиях предоставления и погашения ипотечного кредита, а также требованиях к заемщикам вы можете узнать на сайте [www.psbank.ru](http://www.psbank.ru) или по телефону колл-центра 8 800 333 78 90 (круглосуточно, звонок по России бесплатный). Не является публичной офертой. Информация актуальна на 27.07.2022 г. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Кредит предоставляется ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014 г.