

Кому: **Жилищно-строительный кооператив**

(наименование застройщика)

«ЮгСтрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

РА, Тахтамукайский р-он, а. Новая Адыгея,

для юридических лиц), его почтовый индекс

Ул. Бжегокайская, 21-2

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.09.2016г.

№ RU 010530420060001 - 056

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

отдел архитектуры и градостроительства

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Парковый» по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21/2». 1 этап строительства Литер 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:05:2900013:2739	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:05:2900013	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» №627 от 31.08.2016г.	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектстрой», г. Адыгейск, 2016 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией :		
	Общая площадь (кв. м):	1519,08	Площадь участка (кв.м): 5000
	Объем (куб. м): в т.ч. выше отм. 0,000 ниже отм. 0,000	8371,17 7017,34 1353,83	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м): 13,64
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	572,50	
	иные показатели: количество квартир	45	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21/2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » 12 2017 г. в соответствии
 Раздел 6 «Проект организации строительства», СНиП 1.04.03-85*

**Руководитель отдела архитектуры
 и градостроительства**

(должность уполномоченного лица
 органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)



Б.М. Урусов

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 01 » 09 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 17 » 06 2019 г.

*Руководитель отдела архитектуры
 градостроительства и муниципального
 земельного контроля*

(должность уполномоченного лица
 органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)



С.Б. Кобнев

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 17 » 10 2017 г.